

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Гончарова 1 г

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 126,2 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

24 320

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	14 947	6 147	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	6 418	6 418
			2.банк.1,5%	110	110
			Вывоз ЖБО	0	0
Вывоз ТБО	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	14 947	6 147		6 528	6 528
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	14 947	6 147		6 528	6 528
пени	2 917	1 199			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	17 864	7 346		6 528	6 528
Сумма переплаты (задолженности)					818
процент оплаты арендаторы		41,12			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					25 138

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.
18.03.2016



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Гончарова д.1г**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015г. г.

Площадь помещений в доме: 126,2

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

24320

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 126,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	315,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	114
февраль	управление многоквартирным домом 126,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	315,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	114
март	управление многоквартирным домом 126,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	315,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	114
апрель	управление многоквартирным домом 126,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	315,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	114
май	управление многоквартирным домом 126,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	315,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	114
июнь	управление многоквартирным домом 126,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	315,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	114
июль	управление многоквартирным домом 126,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	315,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	114
август	управление многоквартирным домом 126,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	315,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому, Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	114

сентябрь	управление многоквартирным домом 126,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	315,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	114
октябрь	управление многоквартирным домом 126,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	315,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	114
ноябрь	управление многоквартирным домом 126,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	315,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	114
декабрь	управление многоквартирным домом 126,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	315,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	114
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	Итого:	6 418